



### Legende

- Geltungsbereich des Bebauungsplanes
- 9140 Industrie- und Gewerbeflächen
- 9110 Zusammenhängende Wohnflächen
- 9210 Straßenverkehrsflächen
- 9210 Straßenverkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung (Verkehrsberuhigte Bereiche)
- 9214 Straßenverkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung (Landwirtschaftliche Wege, maximale Versiegelung Schotterdecke)
- 8300 Flächen der Ver- und Entsorgung

### Maßnahmen

Maßnahme-Nr.	Code Biototyp	Maßnahme
A1	2212 i.V.m. 4223/4722 6221	Renaturierung Faulgraben mit mäßig strukturreichem Bachlauf in Kombination mit Grünland und Staudenflur sowie einzelnen Gebüschgruppen auf Feuchtstandorten
A2	6510, 2211	Wiederherstellung Streuobstwiese auf Extensivgrünland, naturnaher Bach und Anlage Steinriegel (besonders geschütztes Biotop nach § 30 BNatSchG)
M1.1 bis M1.8	6110, 6120, 6302 i.V.m. 4222 oder 4730	Anpflanzungen zur Durchgrünung: Pflanzgebotfläche gem. § 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB - Hecken, Baumreihen, auf mesophillem Grünland bzw. Säumen trockener Standorte (straßenbegleitend)
M2.1 bis M2.2	9311	Extensiv gepflegte Grünanlage: Wiesenflächen, standortheimische Bäume und Sträucher
M3	6302 i.V.m. 4222 oder 4730	Straßenbegleitende Anpflanzungen zur Durchgrünung: Obst-Baumreihen mit einzelnen Strauchgruppen sowie extensiv genutzte blütenreiche Säue
M4.1 bis M4.2	9311	Extensiv gepflegte Grünanlage: Wiesenflächen, standortheimische Bäume und Sträucher (Faulgraben mit Grünland oder Staudenfluren feuchter Standorte)

### Sonstiges

- Katastergrenze

### Schutzgebiete und -objekte nach BNatSchG

- Nachrichtliche Übernahme Gesetzlich geschützte Biotope nach § 30 BNatSchG bzw. § 18 ThürNatG im Gebiet 6540 - Streuobstbestand auf Kraut-/Staudenflur/Brache (OBK-Nr. 36Cb306200)
- Tatsächliche Lage Gesetzlich geschützte Biotope nach § 30 BNatSchG bzw. § 18 ThürNatG im Gebiet 6540 - Streuobstbestand auf Kraut-/Staudenflur/Brache (OBK-Nr. 36Cb306200)
- Geschützter Landschaftsbestandteil gem § 14 Abs. 3 Kirschbaum - Allee

**LA21 Landschaftsarchitektur®**

Büro Nordhausen  
 Käthe-Kollwitz-Straße 14  
 99734 Nordhausen  
 T +49 (0)36 31 / 651 45 - 00  
 F +49 (0)36 31 / 651 45 - 01

LA21 | Berlin  
 LA21 | Bochum  
 LA21 | Dresden  
 LA21 | Köln  
 LA21 | Stuttgart  
 LA21 | Zürich  
[www.la-21.com](http://www.la-21.com) | [info@la-21.com](mailto:info@la-21.com)

---

VORHABEN

Bebauungsplan Nr. 5 "Am Mühlholze" der Gemeinde Großsörlingen

---

PLANART

Biototypen, Planung (Begründung Teil C, Anlage 2)

---

PROJEKTNUMMER		PLANNHALT	
GH-2-16		Biotop- und Nutzungstypen	
BEARBEITET	DATUM	GEZEICHNET	MAßSTAB
Rei	30.04.2022	Rei	1: 2.500
			PLANNUMMER
			2