

# *Gemeinde Großheringen*

## **Bekanntmachung**

---

### **Öffentliche Bekanntmachung der Gemeinde Großheringen zum Flächennutzungsplan (FNP) der Gemeinde Großheringen**

#### **Beteiligung der Öffentlichkeit zum Entwurf des Flächennutzungsplans Großheringen gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches**

Am 13.07.2020 hat der Gemeinderat der Gemeinde Großheringen den Vorentwurf des Flächennutzungsplanes und dessen Begründung gebilligt und zur Offenlage beschlossen. Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wurde in der Zeit vom 28. Juli bis 22. September 2020 durchgeführt.

Im Flächennutzungsplan als vorbereitender Bauleitplan ist die sich aus der beabsichtigten städtebaulichen Entwicklung der Gemeinde ergebende Art der Bodennutzung für das gesamte Gemarkungsgebiet nach den vorhersehbaren Bedürfnissen der Gemeinde gemäß § 5 Abs.1 Satz 1 BauGB in den Grundzügen dargestellt.

Der Flächennutzungsplan enthält grundlegende, richtungweisende "Darstellungen", jedoch keine rechtsverbindlichen flurstücksscharfen Regelungen in Form von "Festsetzungen" wie Bebauungspläne auf der Ebene der verbindlichen Bauleitplanung.

Die im Rahmen der Beteiligungsverfahren zum Vorentwurf des Flächennutzungsplanes vorgebrachten Anregungen wurden entsprechend ihrem Prüfergebnis in den nunmehr vorliegenden Entwurf des Flächennutzungsplanes eingearbeitet.

Die Unterlagen zum Entwurf des Flächennutzungsplanes, bestehend aus dem Planentwurf und der Begründung und dem Umweltbericht, Stand April 2022, stehen im Internet auf den Seiten der Gemeinde Großheringen unter **[www.grossheringen.eu](http://www.grossheringen.eu)** zur Einsichtnahme für jedermann zur Verfügung.

Außerdem liegen sie zu den jeweiligen Dienstzeiten

**vom 19. Mai bis einschließlich 24. Juni 2022**

im Gemeindeamt der Gemeinde Großheringen, Kösemer Straße 10 in 99518 Großheringen, für jedermann zur Einsicht öffentlich aus.

Montag	09.00 Uhr – 12.00 Uhr	13.00 Uhr – 15.00 Uhr
Dienstag	09.00 Uhr – 12.00 Uhr	13.00 Uhr – 18.00 Uhr
Mittwoch	09.00 Uhr – 12.00 Uhr	13.00 Uhr – 15.00 Uhr
Donnerstag	09.00 Uhr – 12.00 Uhr	
Freitag	09.00 Uhr – 12.00 Uhr	

Zudem besteht die Möglichkeit einer Terminvereinbarung telefonisch unter 036461/22084, per Fax unter 036461/22087 oder per Email unter [info@grossheringen.de](mailto:info@grossheringen.de).

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen schriftlich oder mündlich zur Niederschrift vorgebracht werden. Es besteht die Möglichkeit zur Erörterung der Planung.

Gem. § 4a Abs. 6 BauGB können nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bauleitplans nicht von Bedeutung ist.

Folgende Arten umweltrelevanter Informationen sind verfügbar und können eingesehen werden:

Fachplanungen, Gutachten, Studien:

- Umweltbericht, LEG Thüringen, April 2022
- Erweiterung Industriegebiet Großheringen, Qualitative Aussagen zur Kaltluft und zur Lufthygiene, Lohmeyer GmbH, April 2022

umweltrelevante Informationen und Stellungnahmen von Behörden / Sonstigen Trägern öffentlicher Belange / Nachbargemeinden / Naturschutzverbänden / Öffentlichkeit:

Die Informationen liegen in Form einer tabellarischen Übersicht aller Stellungnahmen zum Umgang mit den darin vorgebrachten Anregungen (einschließlich aller umweltrelevanten Informationen) vor. Die tabellarische Übersicht ist den Beteiligungsunterlagen zur Einsichtnahme beigefügt.

Art der Umweltinformationen	Themenblöcke nach Schutzgütern										Schlagwortartige Kurzcharakterisierung (Auswahl); Hinweise
	Mensch	Tier	Pflanzen	Boden	Wasser	Luft	Klima	Landschaft	Kultur- und Sachgüter	Wechselwirkungen	
Stellungnahmen von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	- Biotopverbund - Eingriff-/Ausgleichsbewertung - Schutzgebiete - gesetzlich geschützte Biotope - Hochwasser- / Trinkwasserschutz - Gewässer-, Grundwasserschutz - Landschaft / Erholung / Tourismus - Immissionen (Lärm / Klima / Luft) - Bodenschutz /-belastung - Landschaftsplan - Archäologie / Denkmalschutz - Altlasten - Waldinanspruchnahme
Studien						x	x				- Kaltluft - Lufthygiene
Öffentlichkeit	x					x	x	x			- Wohn- und Arbeitsplatzbedarf - Tourismus - Immissionen (Lärm / Klima / Luft) - Sichtbeziehungen / Landschaftsbild / Ortsbild - Versiegelungen - landwirtschaftliche Bodennutzung
Umweltbericht,	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	Auseinandersetzung mit allen Schutzgütern

Im Zusammenhang mit dem Datenschutz weisen wir ausdrücklich darauf hin, dass ein Bauleitplanverfahren ein öffentliches Verfahren ist und daher in der Regel alle dazu eingehenden Stellungnahmen in öffentlichen Sitzungen beraten und entschieden werden, sofern sich nicht aus der Art der Einwände oder der betroffenen Personen ausdrückliche oder offensichtliche Einschränkungen ergeben. Soll eine Stellungnahme nur anonym behandelt werden, ist dies auf derselben eindeutig zu vermerken.

Großheringen, den 11.05.2022



Jens Baumbach  
Bürgermeister  
Gemeinde Großheringen



Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an der Amtstafel am 11.05.2022  
in Großheringen, Kösemer Straße 10

Abgenommen am ..... Großheringen, den .....

.....

Baumbach (Siegel)  
Bürgermeister